

Info chantier

juin 2022



18^e
MAIRIE



Gare des Mines
-fillettes

P&Ma

Pourquoi des travaux dans le quartier ?

Le projet d'aménagement du futur quartier Gare des Mines-Fillettes s'étend sur 20 ha de part et d'autre du boulevard périphérique, entre les portes d'Aubervilliers et de la Chapelle.

À terme, le quartier accueillera une grande diversité de services dans un environnement largement végétalisé: des logements pour tous, des locaux d'activités économiques (bureaux, ateliers, services, commerces), un équipement culturel, un équipement petite enfance, un centre de santé, l'Arena avec sa grande salle de concert et de sport et ses deux gymnases, trois nouveaux terrains de foot... le tout dans un espace public plus généreusement planté, mieux aménagé et mieux relié aux autres quartiers. Le projet s'accompagne de la réhabilitation de la résidence Charles Hermite par Paris Habitat pour offrir un meilleur confort aux habitantes et habitants.

Ce projet a débuté avec notamment la réalisation de l'Arena et de son vaste parvis arboré qui accueilleront des épreuves des Jeux Olympiques et Paralympiques de Paris 2024.

Bientôt, l'Arena Porte de la Chapelle!

Les travaux de l'Arena Porte de la Chapelle ont démarré en 2020. Ce grand équipement a vocation à accueillir dès son ouverture en 2023 des compétitions sportives de niveau national ou international, le Paris Basketball en résidence, ainsi que des concerts, des spectacles ou encore des congrès.

Les habitant-e-s du 18^e arrondissement pourront également profiter quoti-

diennement de deux gymnases construits au sein du même équipement pour les scolaires et les associations, d'un programme de loisirs, de commerces et de restauration, ouvert à toutes et tous.

La réalisation de cet équipement va nécessiter des travaux dans le quartier et ses alentours. Nous vous prions de nous excuser pour la gêne occasionnée et vous assurons que tout sera mis en œuvre pour limiter les nuisances.



Installation d'une plateforme de chantier

Qui?

Paris & Métropole Aménagement

Quels travaux?

Installation d'une plateforme pour l'accueil des bungalows de chantiers de concessionnaires (Eau de Paris, Compagnie parisienne de chauffage urbain (CPCU), Fraicheur de Paris...) sur le terrain de sports des Fillettes. → à partir de mi-juin 2022

Quels impacts?

- Le stade des Fillettes est fermé au public.
- Le gymnase des Fillettes, une piste d'athlétisme, un terrain de foot et le City Stade restent accessibles au public via un nouvel accès.

Réalisation du parvis de l'Arena

Qui?

Paris & Métropole Aménagement

Quels impacts?

Occupation du trottoir devant le futur parvis par des emprises chantiers. Les piétons sont invités à traverser pour emprunter le trottoir situé le long de l'entrepôt Ney. → de mai 2022 à septembre 2023

Démolition du bâtiment, 58 rue Charles Hermite

Qui?

Paris & Métropole Aménagement

Quels travaux?

Aménagement du site pour y accueillir des activités temporaires pour le quartier à l'été 2022. → juin 2022

Interventions sur voirie

Qui?

Compagnie parisienne de chauffage urbain (CPCU)

Quels travaux?

Interventions sur la voirie au niveau du 58 boulevard Ney, sous le pont de chemin de fer (face aux travaux de l'Arena). → août 2022

Quels impacts?

Chaussée réduite et circulation difficile.

Réalisation de réseaux (eau, électricité, chauffage) pour l'Arena

Qui?

Fraicheur de Paris

Quels travaux?

Réalisation de tranchées par phases successives dans les rues Charles Hermite, Émile Bertin, Gaston Darboux et l'impasse des Fillettes, pour le passage d'un réseau d'eau glacée vers la Porte d'Aubervilliers. → mi-juin à novembre 2022

Réalisation de deux puits géothermiques par phases successives (forages, réalisation des chambres et raccordements au réseau), dans la rue Émile Bertin:

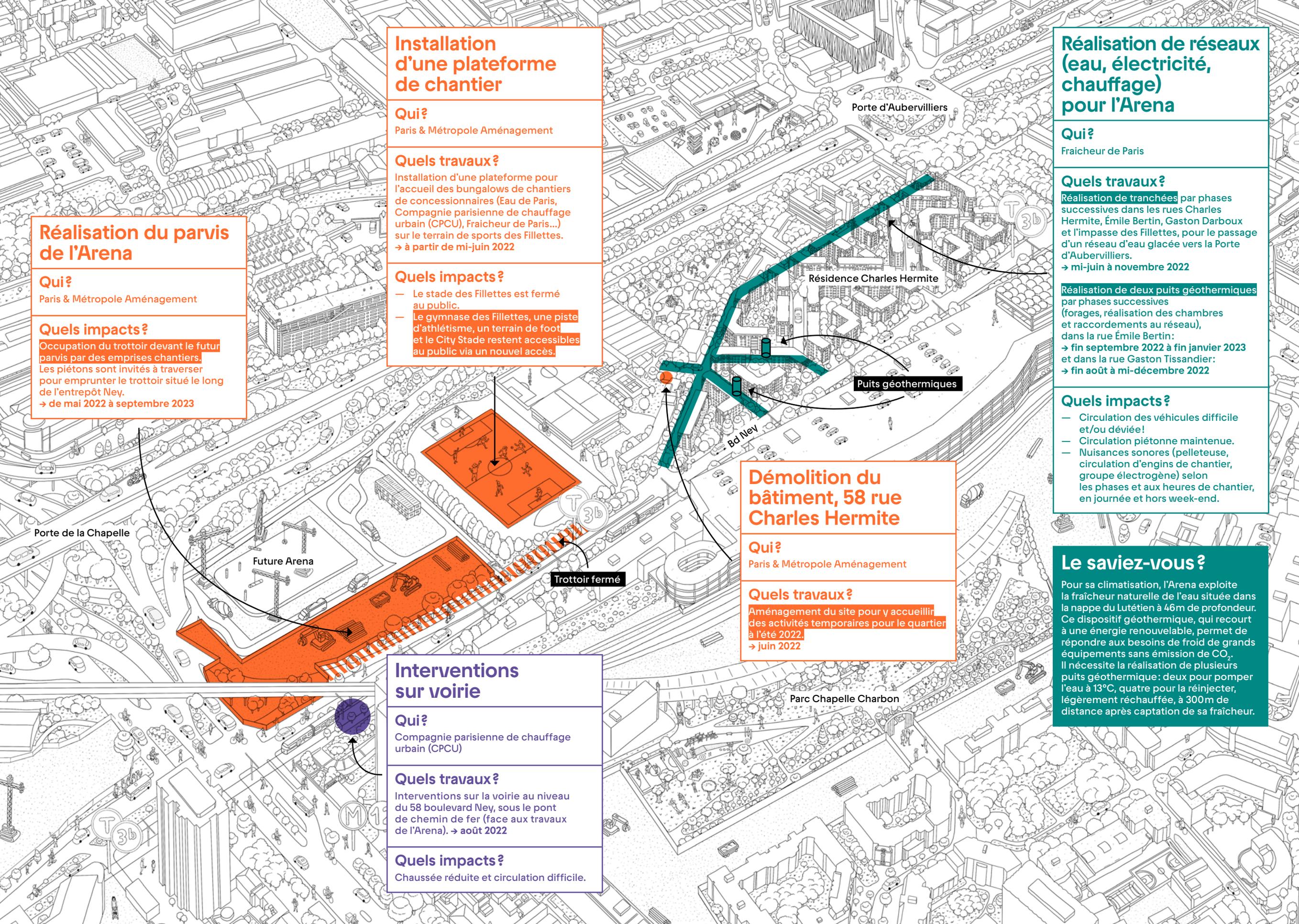
→ fin septembre 2022 à fin janvier 2023 et dans la rue Gaston Tissandier: → fin août à mi-décembre 2022

Quels impacts?

- Circulation des véhicules difficile et/ou déviée!
- Circulation piétonne maintenue.
- Nuisances sonores (pelleteuse, circulation d'engins de chantier, groupe électrogène) selon les phases et aux heures de chantier, en journée et hors week-end.

Le saviez-vous?

Pour sa climatisation, l'Arena exploite la fraîcheur naturelle de l'eau située dans la nappe du Lutétien à 46m de profondeur. Ce dispositif géothermique, qui recourt à une énergie renouvelable, permet de répondre aux besoins de froid de grands équipements sans émission de CO₂. Il nécessite la réalisation de plusieurs puits géothermiques: deux pour pomper l'eau à 13°C, quatre pour la réinjecter, légèrement réchauffée, à 300m de distance après captation de sa fraîcheur.



Qui fait quoi ?

Ville de Paris

La Ville de Paris, à l'initiative du grand projet de renouvellement urbain Porte de la Chapelle, est le maître d'ouvrage de l'Arena.

Fraicheur de Paris

Fraîcheur de Paris développe et exploite le réseau de froid de la Ville de Paris dans une ambitieuse démarche de décarbonation et d'adaptation au changement climatique. Ce réseau permet de rafraîchir des bâtiments parisiens comme des hôpitaux, musées, data centers, écoles... depuis plus de 30 ans.

Paris & Métropole Aménagement (P&Ma)

La société publique locale Paris & Métropole Aménagement est l'aménageur de la ZAC Gare des Mines-Fillettes pour le compte de la Ville de Paris.

Compagnie parisienne de chauffage urbain (CPCU)

La CPCU fournit la chaleur pour le chauffage et l'eau chaude d'1/4 des bâtiments parisiens. Chaque année de nouveaux bâtiments se raccordent au réseau qui fonctionne en continu depuis 1927.

Vous avez des questions ?

Rendez-vous jeudi 9 juin entre 16h00 et 19h30

au 46, bd Ney, Paris 18^e,
avec Paris & Métropole
Aménagement
et Fraicheur de Paris
dont les travaux s'engagent.

Nous serons présents pour
échanger avec vous sur
nos chantiers respectifs.

Ville de Paris
www.paris.fr
ou teleservices.paris.fr

P&Ma
contact@paris-et-metropole.fr
ou www.paris-et-metropole-amenagement.fr

Fraicheur de Paris
01 40 02 78 78
ou www.fraicheurdeparis.fr

CPCU
www.cpcu.fr/info-travaux