

# Chapelle Charbon



# Quels travaux ?

**CONSTRUCTION DE L'ÉCOLE PRIMAIRE**  
(maternelle et élémentaire, 12 classes), de sa cour « oasis » et de la cuisine de secteur

FIN 2024 À 2027

## RUE DU PRÉ

Réaménagement de la rue du Pré prolongée jusqu'au parc. La circulation véhicule sera maintenue en double sens pour les usagers de la rue du Pré et des parkings existants.

Réalisation d'un nouvel accès piéton au parc (aménagement provisoire) pour une ouverture prévisionnelle en mars 2024

MI-2023 À MI-2024

ACCÈS  
N°2  
AU PARC

## DÉMOLITION DU PAVILLON DU 8, RUE DU PRÉ

À cet emplacement sera réalisé (bâtiment **F** sur le focus ci-après) un immeuble de logements en accession sociale (BRS) entre fin 2024 et 2026.

1<sup>ER</sup> TRIMESTRE 2023

Installation d'une plateforme pour l'accueil des bungalows de chantiers (bases vie) nécessaires aux travaux de constructions

MI-2023 À 2027

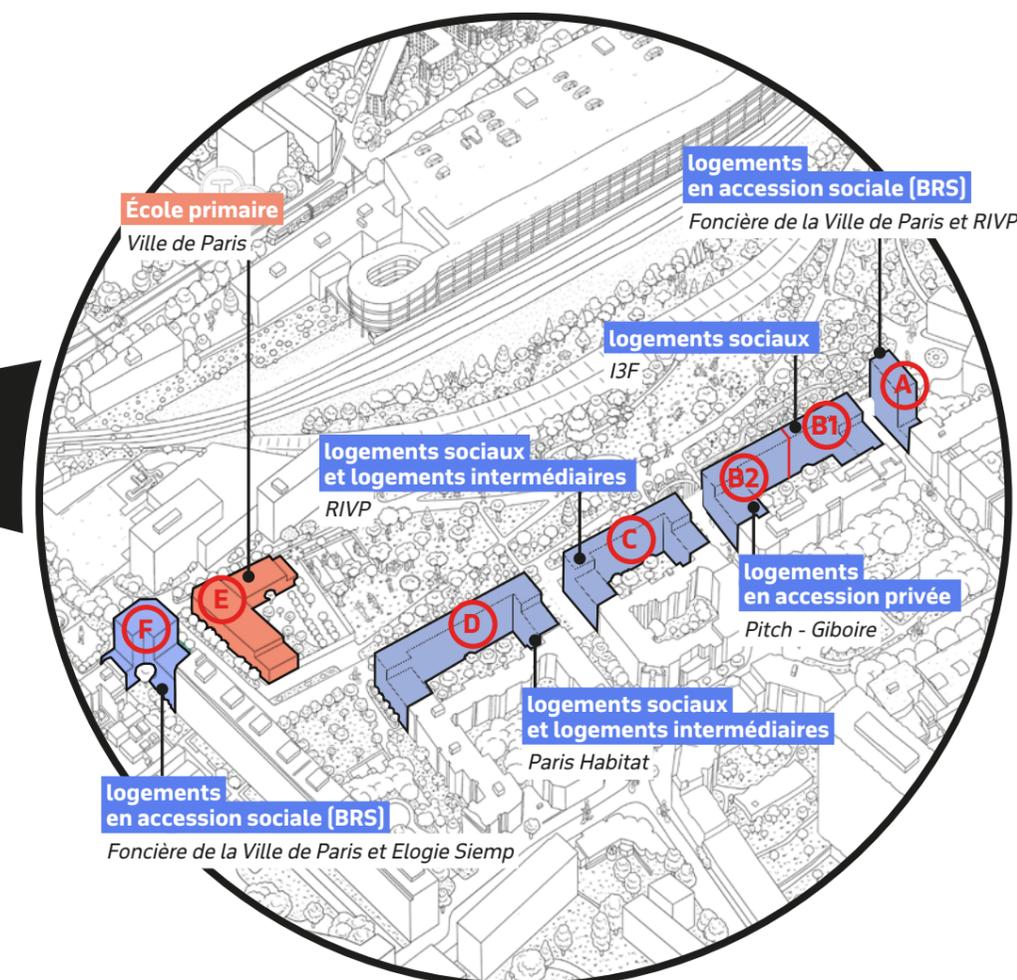
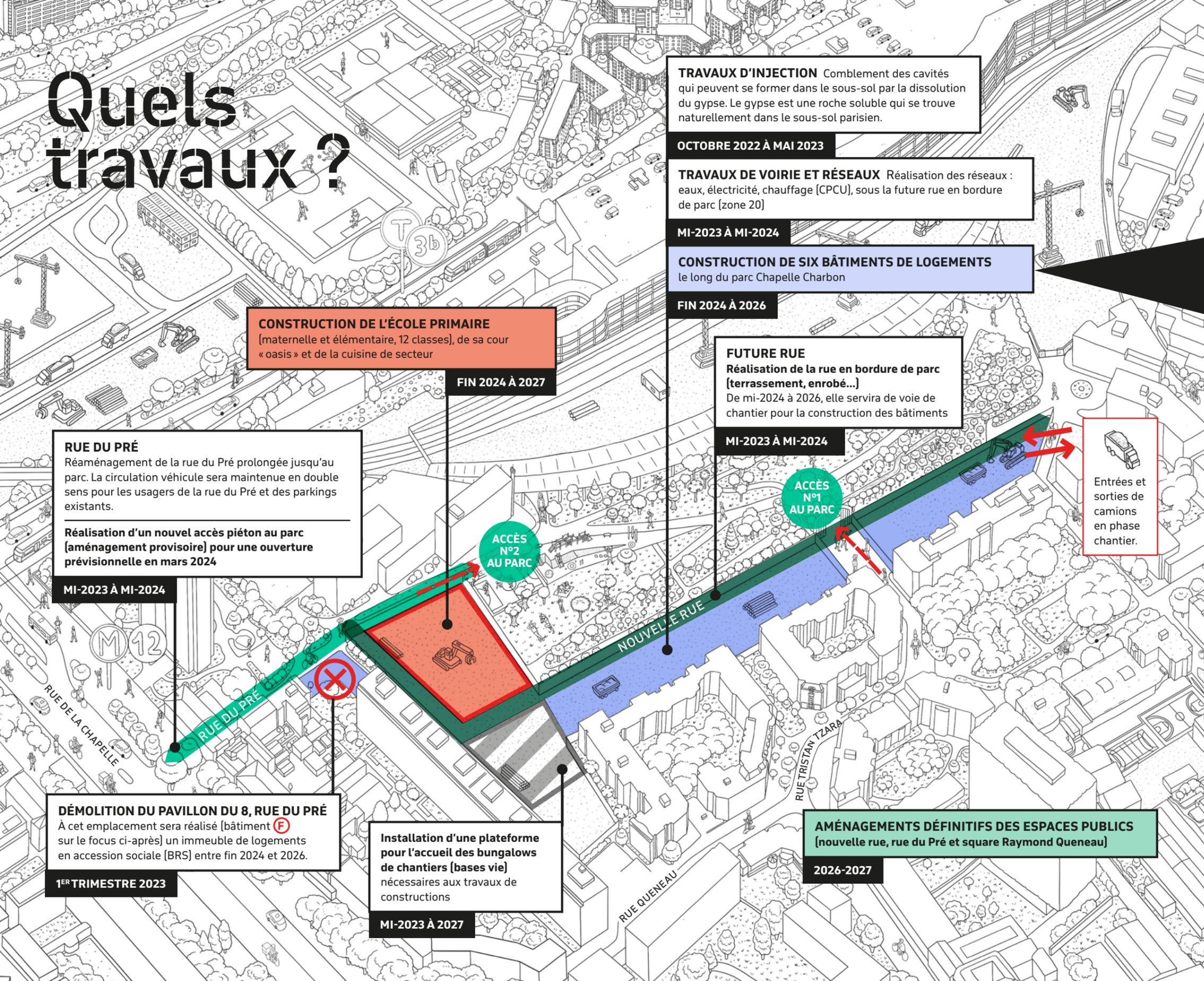
# Pourquoi des travaux dans le quartier ?

Au nord du quartier Évangile, le terrain ferroviaire désaffecté se transforme en nouveau quartier parisien mixte et animé avec des logements familiaux abordables, une école primaire (maternelle et élémentaire), des commerces de proximité, des services et des activités. Sa conception s'effectue en dialogue avec les habitants. Le futur quartier répond aux grands enjeux écologiques et climatiques : amplification du végétal et de la biodiversité, gestion de l'eau, réduction des émissions carbone, performance énergétique et utilisation d'énergie renouvelable...

Ce projet a débuté avec la réalisation des trois premiers hectares du parc Chapelle Charbon (6,5 ha à terme) ouverts au public depuis l'été 2020 et s'achèvera à horizon 2027.



# Quels travaux ?



## Organisation des chantiers

Les chantiers se déroulent du lundi au vendredi, de 8h à 17h.  
Ils sont sécurisés et gardiennés 7 jours / 7 et 24 h / 24

Pendant toute la durée des travaux un accès au parc sera maintenu (sauf fermetures ponctuelles en journée, hors week-end, dont nous vous informerons au préalable) :

- ↪ accès n°1 par la rue Croix Moreau
- ↪ à partir de mars 2024, accès n°2 par la rue du Pré

Nous vous prions de nous excuser pour la gêne occasionnée et vous assurons que tout sera mis en œuvre pour limiter les nuisances.

# Chapelle Charbon, Suivez l'actualité des chantiers !



## ECRIVEZ-NOUS À

[contact@parisetmetropole.fr](mailto:contact@parisetmetropole.fr)  
avec la mention : « Je souhaite  
m'abonner à la lettre d'information  
(newsletter) Chapelle Charbon »  
pour recevoir l'actualité du projet  
par courrier électronique.

Nous vous tiendrons par ailleurs  
informés des principales étapes  
des chantiers par courrier ou  
affichage dans le hall de votre  
immeuble.



RETROUVEZ L'ACTUALITÉ DU PROJET SUR

[www.parisetmetropole-amenagement.fr](http://www.parisetmetropole-amenagement.fr)



**P&Ma**