

Chapelle Charbon



Les travaux de construction des immeubles de logements et de l'école du projet Chapelle Charbon ont démarré !

Les ouvertures de chantiers vont s'échelonner jusqu'à l'été 2026.

Nous mettons tout en œuvre pour limiter l'impact de ces chantiers sur votre quotidien et assurer un déroulement maîtrisé et sécurisé.

Organisation des chantiers

Les chantiers se déroulent du lundi au vendredi de 8h à 17h.

Accès unique (entrées et sorties des véhicules et des piétons) situé rue Moussorgski.

Le site et les emprises de chaque chantier sont sécurisés et gardiennés 7 jours/7 et 24h/24.

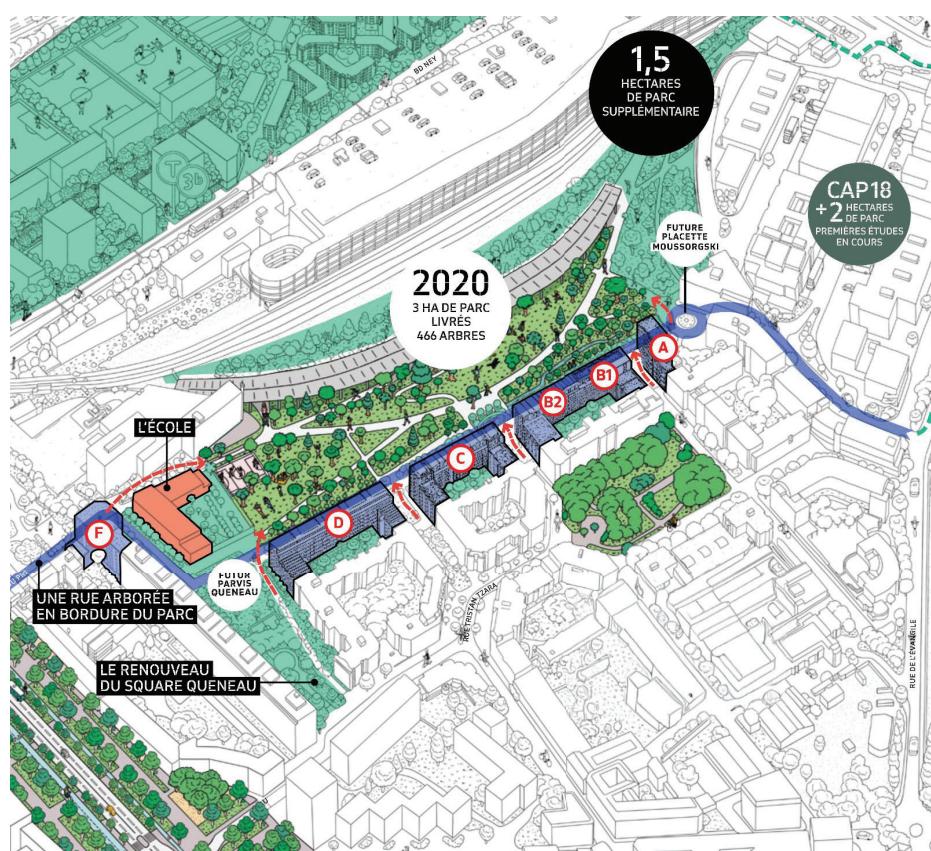
Pour contacter P&Ma, aménageur du projet Chapelle Charbon :

contact@parisetmetropole.fr

Accès au parc

Pendant toute la durée des travaux un accès au parc sera maintenu (hors fermetures ponctuelles en journée dont vous serez informés en amont) :

- Accès n°1 : rue du Pré
- Accès n°2 : rue Moussorgski



Voici les immeubles dont les chantiers ont démarré ou vont démarrer



Lot A : RIVP pour La Foncière de la Ville de Paris - Palast + GrandHuit

→ 32 logements en accession sociale à la propriété (Bail Réel Solidaire)
→ 126 m² d'activités / commerces

Chantier : A partir de janvier 2026

Livraison : début 2028



Lot F : Élogie-Siemp pour La Foncière de la Ville de Paris - Nicolas Lombardi

Architecture + Hub
→ 41 logements en accession sociale à la propriété (Bail Réel Solidaire)
→ 192 m² d'activités / commerces

Chantier : En chantier

Livraison : Fin 2027



Lot B1 : I3F - Architectures Raphaël Gabrion

→ 53 logements sociaux
→ 277 m² d'activités / commerces

En chantier

Livraison : Début 2027



Lot B2 : Giboire - Clément Vergély architectes

→ 35 logements libres et 38 intermédiaires
→ 241 m² d'activités / commerces

Chantier : A partir de février 2026

Livraison : début 2028



Lot C : RIVP - Atelier Villemard Associés + Heros Architecture

→ 56 logements sociaux et 22 intermédiaires
→ 352 m² d'activités / commerces

En chantier

Livraison : Fin 2027



Lot D : Paris Habitat - Bruther + Comte / Meuwly

→ 72 logements sociaux et 26 intermédiaires
→ 774 m² d'activités / commerces

Chantier : A partir de mars 2026

Livraison : début 2028



Lot E : Direction des Constructions Publiques et de l'Architecture (DCPA) / Ville de Paris - LA Architectures

Programme de 4 228 m². Agriculture urbaine en toiture de 1 100 m².

- École polyvalente de 12 classes : 4 maternelles et 8 élémentaires.

- Cuisine centrale de production qui alimentera 10 écoles voisines : 1900 repas/jour.

- Ateliers propreté pour la DPE (Direction de la propreté et de l'eau) : 46 agents dédiés à la propreté des espaces publics du quartier.

Chantier : A partir d'avril 2026

Ouverture : rentrée 2028

Vous voulez suivre l'actualité du projet Chapelle Charbon ?

- <https://www.parisetmetropole-amenagement.fr/fr/chapelle-charbon-paris-18e>
- Page Facebook [Quartier] Chapelle Charbon : <https://www.facebook.com/quartierchapellecharbon/>
- Instagram P&Ma : <https://www.instagram.com/parisetmetropoleamangement>